

1 490 000 €

Contact agence

Cellier , Coates Bormes Les Mimosas - Cellier ,
Coates Bormes les Mimosas
34 PLACE DU PIN
83230 BORMES LES MIMOSAS
+33 4 94 01 02 01 / bormes@cellier-
coates.com

Achat villa

7 pièces

Surface : 196 m²

Surface terrain : 1336 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud-ouest

État extérieur : Array

Prestations :

piscine, Sous-sol, Interphone, Service de proximité: Supermarché, Pharmacie, Jardin, Etat extérieur: Bon, Chambre en RDC, Séjour double, Cheminée: Insert, Calme, Clair, Surface au sol: 202.01, Style: Années 70, Isolation: Par le toit et les murs, Véranda, Exposition Séjour: Sud - Ouest, Neuf / Ancien: Ancien

4 chambres

2 terrasses

4 salles de douche

4 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F



Villa 1943 Bormes-les-Mimosas

A vendre à Bormes les Mimosas dans un quartier résidentiel proche du port de la Favière, sur un terrain paysagé de 1336 m², villa indépendante de 196 m² avec une très belle vue dominante sur les collines et aperçu mer. Elle se compose en rez de chaussée d'une pièce de vie de 44 m² orientée sud-ouest s'ouvrant sur une magnifique terrasse avec une piscine , une cuisine indépendante équipée, 2 grandes chambres avec leurs salles d'eau. A l'étage un couloir dessert 2 chambres en suite dont une avec terrasse, une grande pièce pouvant être aménagée en chambre. En sous-sol un grand garage de 50 m² pouvant accueillir 2 véhicules, une buanderie , une chaufferie et une pièce de rangement. La propriété est entièrement clôturée et bénéficie d'un portail électrique ainsi qu'un accès portillon. Cette villa vous offre de nombreuses dépendances et places de parkings. Nous vous invitons à découvrir cette magnifique propriété. Veuillez contacter l'agence immobilière Cellier et Coates de Bormes les Mimosas au 00 33 4 .94.01.02.01 pour plus de renseignements. Sylvie Roland (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 899993737 - TOULON.

Frais et charges :

1 490 000 € honoraires d'agence inclus

