

749 000 €

Contact agence

Investimmo83.com

4 place de l'atré de tassigny

83470 ST MAXIMIN LA STE BAUME

0494042508 / bagueteric2183@gmail.com

Achat villa contemporaine

5 pièces

Surface : 125 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 706 m<sup>2</sup>

Année construction : 2014

Exposition : Plein sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



### Villa contemporaine 6024 Bouc-Bel-Air

Vidéo de présentation en copiant ce lien : <https://www.youtube.com/watch?v=UhmIFG3QJF8> ou en tapant sur Youtube : Laurent Lambert Invest Immo 83 Au coeur de Bouc-Bel-Air, dans un environnement calme. Sur un terrain de 700 m<sup>2</sup> entièrement clôturé avec piscine traditionnelle 6x3 et garage, magnifique villa contemporaine de type 5 de 125 m<sup>2</sup> de 2014. Pour votre confort, vous profiterez d'une pièce à vivre de 45 m<sup>2</sup>, d'une cuisine américaine avec son cellier, de 4 chambres dont une suite parentale au rdc et d'une salle d'eau. Vous apprécierez la terrasse exposée sud avec sa pergola et le soin apporté à chaque détail aussi bien à l'intérieur qu'à l'extérieur. Volets roulants électriques. Plancher chauffant. Baie vitrée à galandage. COUP DE CŒUR ASSURÉ. Contact : Laurent LAMBERT 06 37 76 32 95 EI Agent commercial 920 635 737 R.S.A.C DRAGUIGNAN  
Frais et charges :  
749 000 € honoraires d'agence inclus

