

520 000 €

Contact agence

Carola Wagner International Consulting

Carretera General Padrón 2

38750 El Paso

0034 662 65 85 65 /

carolawagner.consulting@gmail.com

Achat villa

7 pièces

Surface : 300 m²

Surface séjour : 62 m²

Surface terrain : 1880 m²

Année construction : 1990

Exposition : Est

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied,

Arrosage automatique, Buanderie, Calme

4 chambres

4 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

Document non contractuel



Villa BA102 BRENA ALTA

Grande villa de style canarien de haute qualité, d'env. 300 m² de surface totale, construite en 1991, située dans un endroit calme et avec un bon climat. Très bel emplacement, avec une vue magnifique. COMPOSITION : RDC : Entrée, salon/salle à manger de 62 m², av cheminée, cuisine av coin repas, accès terrasse av barbecue et abri-bois, véranda/salon, bureau/chambre. ET : 3 chambres, 2 sde/wc, 1 sdb/wc et dressing, bureau/chambre. DEPENDANCES : Garage/atelier 23 m², buanderie, réservoir d'eau. Vieux cabanon de 57 m². Grandes terrasses ensoleillées d'env. 280 m². PRESTATIONS : Tous les matériaux de haute qualité, Murs en parpaings communs, Toits canariens, Plafonds intérieurs en bois, Belles menuiseries en bois, Sols en grès. Internet, téléphone, SAT-TV, arrosage automatique autour de la maison. eau de ville et d'arrosage, fosse septique. TERRAIN : Beau terrain d'env. 1880 m². En partie paysager, avec des fruitiers. OBSERVATIONS : UNE PROPRIÉTÉ EXTRA-ORDINAIRE, DE HAUTE QUALITÉ DANS UN EXCELLENT EMPLACEMENT, AVEC UNE VARIÉTÉ DE POSSIBILITÉS D'UTILISATION. PRIX : 490 000 € (+ commission. 3,21 %)

Frais et charges :

520 000 € honoraires d'agence inclus

