

298 000 €

Contact agence

Agence de la basilique

10 Avenue Albert 1er

83470 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

04 94 77 77 63 /

agencedelabasilique@gmail.com

Achat propriété

5 pièces

Surface : 186 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 1570 m²

Année construction : 1982

Exposition : Sud est

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Portail automatique

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Propriété 416 Brue-Auriac

Une spacieuse maison traditionnelle est à saisir dans le village convivial de Brue-Auriac. Offrant un espace habitable généreux de 186m², le bien est divisé en deux appartements avec deux entrées indépendantes, mais il est tout à fait possible de ne faire qu'un seul logement. L'appartement au RDC comprend une entrée avec une connexion à l'immense garage, une chambre, un WC indépendant, une salle de douche, une cuisine indépendante à rénover avec un beau salon-séjour comprenant une cheminée en pierre. A l'étage, on retrouve une entrée, salon-séjour donnant sur une terrasse, une salle de bain avec baignoire et un espace bureau. La maison est au calme absolu et a un énorme potentiel. La propriété s'étend sur un terrain spacieux de 1570m². Honoraires en charge vendeur

Frais et charges :

298 000 € honoraires d'agence inclus

