

570 000 €

Contact agence

MK IMMOBILIER

165 Avenue de Nice

06800 Cagnes-sur-Mer

09 70 94 70 18 / contact@mk-immo.fr

Achat maison

5 pièces

Surface : 158 m²

Surface séjour : 28 m²

Surface terrain : 380 m²

Année construction : 1983

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

1 cave

Document non contractuel

28/02/2025 - Prix T.T.C



Maison 637 Cagnes-sur-Mer

Exclusivité - Cagnes sur Mer - Maison 5P de 158m² habitable (100m² loi Carrez) située dans le secteur privilégié du bas des Plateaux Fleuris, dans une résidence bien entretenue, exposée sud, au calme ! En rdj, la maison est composée d'un grand séjour avec cheminée donnant sur terrasse et jardin, d'une cuisine indépendante équipée (avec cellier) donnant sur une belle veranda et jardin, d'une chambre de plain pied et d'un wc séparé Au 1er étage, la maison dispose de 3 chambres dont une avec balcon, de 2 sdb et d'un wc séparé Au niveau -1, elle dispose d'une grande pièce de jeux de 40m² ainsi que d'un grand atelier de 18m² et d'une cave à vins Nombreux rangements - climatisation reversible - porte de garage automatique - stores électriques Possibilité d'une piscine hors sol ! Proximité des commerces du Val Fleuri et des Plateaux Fleuris, bus, écoles ..

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 150 €

Bien en copropriété

570 000 € honoraires d'agence inclus

