

609 000 €

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance  
06700 Saint-Laurent-du-Var  
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat maison

5 pièces

Surface : 120 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 463 m<sup>2</sup>

Année construction : 1992

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Piscine

4 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

25/08/2024 - Prix T.T.C



## Maison 25064 Cagnes-sur-Mer

Cagnes-Sur-Mer / proche commodités / villa mitoyenne Maison mitoyenne de 120m<sup>2</sup> située dans le quartier Polygone à Cagnes-sur-Mer est à vendre. Pourvue de 5 chambres, d'une salle de bains, d'une salle de douche ainsi que 2 toilettes, elle est idéale pour une grande famille. Un spacieux séjour de 38m<sup>2</sup> offre suffisamment d'espace pour des moments en famille ou entre amis. La maison, construite en 1992, est en bon état général et présente une exposition Sud Est. Par ailleurs, la cuisine indépendante et équipée ainsi que le double vitrage vous offriront un confort quotidien. Profitez également d'un vaste jardin de 463m<sup>2</sup> doté d'une piscine, de 3 terrasses et de 3 places de parking. Pour parfaire ce beau tableau, une cave est aussi disponible. Cet authentique bijou est prêt à accueillir vos souvenirs. Assainissement tout-à-l'égout. Chauffage et eau chaude électriques.

Frais et charges :

609 000 € honoraires d'agence inclus

