

5 800 000 €

Contact agence

Agence BBii

30 rue Mgr A. Daumas

06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat villa contemporaine

6 pièces

Surface : 320 m²

Surface terrain : 1000 m²

Exposition : Plein sud

Vue : Mer panoramique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Prestations :

Piscine, Stores électriques, Calme

4 chambres

4 salles de bains

5 toilettes

3 parkings

Document non contractuel

01/04/2025 - Prix T.T.C



Villa contemporaine 8883-05 Cannes

Villa d'Exception à Super Cannes – Raffinement, Modernité et Vue Mer
Panoramique Nichée sur les hauteurs de Super Cannes, cette villa contemporaine de 320 m² est un véritable chef-d'œuvre architectural. Offrant une vue époustouflante sur la Méditerranée et les îles de Lérins, elle vous invite à vivre dans un cadre exclusif, sur un terrain paysager de 1 000 m². Lumière, volumes et élégance Dès l'entrée, le vaste séjour s'ouvre sur l'horizon, où le bleu infini de la mer se mêle au ciel azur. La terrasse panoramique, idéale pour des moments de détente, vous invite à savourer la beauté du paysage en toute tranquillité. La cuisine semi-ouverte, alliant modernité et convivialité, est le lieu parfait pour des repas en famille ou entre amis. Des suites prestigieuses avec vue mer La villa comprend quatre chambres en suite, véritables refuges de luxe, chacune offrant une vue imprenable sur la mer. Profitez d'une salle de bain privative et d'un dressing sur mesure, assurant un confort absolu et un cadre de vie raffiné. Chaque chambre vous garantit une sensation d'évasion unique. Un toit-terrasse exceptionnel Le toit-terrasse, joyau de la propriété, vous permet de vivre des moments inoubliables sous les étoiles. Offrant une vue panoramique à 360° sur la Méditerranée, il devient un lieu magique pour recevoir, se détendre ou profiter d'une soirée exclusive en toute intimité. Une opportunité rare à saisir Alliant



à l'agence inclus – à la charge du vendeur) Ayss metin – négociatrice immobilière |

Agence BBii Téléphone : +33 7 61 01 53 33 Email : ayssmetin@gmail.com Agence

BBii Téléphone : 04 97 22 24 83 Site internet : www.bbii.fr

Frais et charges :

5 800 000 € honoraires d'agence inclus