

449 000 €

Contact agence

LUBERON VENTOUX Immobilier - Velleron

23, Avenue du General de Gaulle

84740 Velleron

04.90.84.21.48 / lub.velleron@gmail.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 155 m²

Surface séjour : 30 m²

Vue : Panorama urbain

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Buanderie, Garage, Double vitrage,
Chambre de plain-pied, Arrosage
automatique, Calme, Piscine

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Maison 30771 Caromb

EN EXCLUSIVITE DANS VOTRE AGENCE LUBERON VENTOUX IMMOBILIER!

Charmante maison datant des années 1900 offrant une vue panoramique sur le village de Caromb et sur son beffroi. Au cœur du village, d'une superficie d'environ 155 m², elle saura vous séduire grâce à son emplacement privilégié au calme.

Pour votre confort, la maison dispose d'un grand garage et d'une terrasse abritée du vent et sans vis-à-vis de plus de 75 m², incluant un bassin chauffé dont vous pourrez profiter toute l'année. La maison est disposée de la manière suivante : En rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée desservant une cave, l'accès à l'étage, un bureau donnant sur le garage d'environ 57 m², ainsi qu'une suite parentale avec sa salle d'eau et wc. Au 1er étage on y découvre un bel espace de vie baigné de lumière comprenant une cuisine ouverte sur la salle à manger et le salon qui donne directement accès à la terrasse exposée Sud-Est. Au 2ème étage, une spacieuse suite parentale de plus de 30m² qui vous offre dès le reveil une vue dominante sur le village, avec sa salle de bain ainsi qu'une buanderie et wc. Au dernier étage, un grand espace nuit composé de deux belles chambres et une salle d'eau avec wc. Ce bien rare à la vente n'attend que vous! Contactez votre agence Luberon Ventoux Immobilier au 04.90.84.21.48

Frais et charges :

449.000 € honoraires d'agence inclus

