

316 500 €

**Contact agence**

LUBERON VENTOUX Immobilier - Saint-Didier

42 Le Cours

84210 Saint Didier

04.90.51.13.58 / lub.stdidier@gmail.com

**Achat maisons**

**6 pièces**

**Surface : 170 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 582 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude : Fuel**

**État extérieur : A rafraichir**

**Prestations :**

Chambre au RDC, Volet : Bois, Buanderie,  
Garage, Chambre de plain-pied, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : F**

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



**Maisons 40706 Carpentras**

A vendre Carpentras dans un quartier recherché , au calme, maison de ville d'une surface de 170 m<sup>2</sup> avec 4 chambres sur 582 m<sup>2</sup> de terrain clos et arboré ! Un très beau potentiel pour cette villa composée d'un appartement en Rdc et un à l'étage. Le tout communiquant par un escalier intérieur ce qui permet d'avoir la possibilité d'avoir une grande maison ou deux appartements pour du locatif , une profession liberal ou pour un parent ! Après quelques rénovations ce bien de bonne construction retrouvera sa splendeur ! Pour cette référence 40706 Contactez-nous Agence de SAINT DIDIER 04 90 51 13 58

Frais et charges :

316 500 € honoraires d'agence 5,21% à la charge de l'acheteur inclus

