

690 000 €

Contact agence

Acanthe Immobilier

29, Avenue Jean Jaurès

34170 Castelnau le Lez

04 67 79 26 26 /

contact@acanthemobilier.com

Achat maison

5 pièces

Surface terrain : 329 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Portail automatique

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Document non contractuel



Maison 3355 Castelnau-le-Lez

Nouvelle exclusivité à Castelnau-le-Lez ! Nous vous présentons un véritable bijou niché au cœur de Castelnau. A deux pas du vieux centre de Castelnau, son marché, ses restaurants et commerces de proximité, vous trouverez cette ravissante maison de 1930 ans, entièrement rénovée et remise au goût du jour avec beaucoup de charme, tout en préservant toute l'authenticité de son passé. 130m² sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un agréable salon-salle à manger baigné de lumière, ouvert sur une belle terrasse en bois, ainsi qu'une cuisine moderne et haut de gamme. Une chambre, des WC séparés et une salle d'eau récente complètent cet étage. Les sublimes sols en parquet d'origine ajoutent une touche d'élégance aux espaces, les grandes fenêtres baignent les pièces de lumière. Un escalier en bois d'époque mène à l'étage, où trois chambres équipées de Velux et de rangements offrent un espace idéal pour une famille. Le parquet y est tout aussi magnifique, et la salle de bains, récemment rénovée, est d'un goût raffiné. À l'extérieur, une terrasse devant le salon accueille vos repas d'été et un salon de jardin. La terrasse inférieure, sécurisée, contient une petite piscine chauffée et filtrée au sel. Une buanderie, un garage privé et une cave de 20m² viennent parfaire ce bien. Le petit plus qui ravira les enfants : une cabane perchée dans un arbre ! À visiter sans attendre.

Contactez D.Ferrié au 06 07 88 79 54 ou par mail : contact@acanthemobilier.fr

