389 000 €

Contact agence
Domus Immobilier
41, Boulevard de la Libération
84450 Saint-Saturnin-Lès-Avignon
04 90 22 17 98 / contact@domus-immobilier.fr

Achat villa
5 pièces
Surface : 135 m²

Surface séjour : 30 m²
Surface terrain : 477 m²
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Buanderie, Climatisation, Calme, Gouttières, Chambre de plain-pied, Double vitrage

4 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
3 parkings

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
07/03/2025 - Prix T.T.C

Villa 4840 Châteauneuf-de-Gadagne

Exclusivité ! Maison sur le plateau de Châteauneuf de Gadagne. Venez découvrir cette charmante maison à proximité immédiate du village. Au rez-de-chaussée vous profiterez d'une cuisine toute équipée donnant accès à la terrasse exposée sud, d'un agréable salon avec poêle à pellets, de deux chambres et d'une salle de bains. A l'étage, deux chambres dont une suite parentale, un bureau et de nombreux rangements complètent ce bien. Le plus, une surface d'environ 17m² supplémentaire, entièrement aménagé sous comble. L'endroit parfait pour une chambre d'enfant. Enfin sa situation à deux pas de la colline, vous permettra de profiter d'agréables balades à pied ou à VTT sans même prendre votre voiture. A visiter sans tarder ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :
389 000 € honoraires d'agence inclus