

389 000 €

Contact agence

Domus Immobilier

41, Boulevard de la Libération

84450 Saint-Saturnin-Lès-Avignon

04 90 22 17 98 / contact@domus-immobilier.fr

Achat villa

5 pièces

Surface : 135 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 477 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Buanderie, Climatisation, Calme,

Gouttières, Chambre de plain-pied, Double vitrage

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

3 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

07/03/2025 - Prix T.T.C



Villa 4840 Châteauneuf-de-Gadagne

Exclusivité ! Maison sur le plateau de Châteauneuf de Gadagne. Venez découvrir cette charmante maison à proximité immédiate du village. Au rez-de-chaussée vous profiterez d'une cuisine toute équipée donnant accès à la terrasse exposée sud, d'un agréable salon avec poêle à pellets, de deux chambres et d'une salle de bains. A l'étage, deux chambres dont une suite parentale, un bureau et de nombreux rangements complètent ce bien. Le plus, une surface d'environ 17m² supplémentaire, entièrement aménagé sous comble. L'endroit parfait pour une chambre d'enfant. Enfin sa situation à deux pas de la colline, vous permettra de profiter d'agréables balades à pied ou à VTT sans même prendre votre voiture. A visiter sans tarder ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

389 000 € honoraires d'agence inclus

