

872 000 €

Contact agence

Charming Houses

38 Bd Mirabeau

13210 Saint Rémy de Provence

+33(0)4 90 95 10 29 /

reservation@charminghouses.net

Achat maison

Surface : 154 m²

Surface séjour : 31 m²

Surface terrain : 2300 m²

Année construction : 1835 et 1980

Exposition : Sud

Vue : Jardin

État intérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée

4 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

2 garages

4 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



Maison 1267 Châteaurenard

Mas provençal offrant une belle opportunité de rénovation, situé dans un cadre naturel et paisible. Cette propriété se compose en deux parties, un espace habitable de 154 m² et un grand garage de caractère de 192 m². La partie habitation, construite en 1977, dispose de quatre chambres spacieuses, d'une salle de bain, ainsi que de deux WC, avec une exposition sud. Le garage, construit en 1871, est un bel atout pour ce bien, avec un énorme potentiel d'aménagement. Ses 192 m² offrent de nombreuses possibilités, pour augmenter la surface habitable. L'ensemble est implanté sur un terrain de 2300 m², équipé d'un forage permettant l'accès à une ressource en eau autonome. Un cabanon référencé au cadastre est positionné face à la maison. La propriété est équipée d'une fosse septique. Des travaux de rénovation sont nécessaires pour moderniser l'intérieur et exploiter pleinement le potentiel du bien.

Frais et charges :

872 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

