

560 000 €

Contact agence
Bochu Immobilier Vente

1 av. Vendargues
34820 Teyran

04 67 70 89 90 / info@bochuimmo.com

Achat villa

5 pièces

Surface : 120 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 616 m²

Année construction : 1991

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

22/01/2025 - Prix T.T.C



Villa 5007 Clapiers

CLAPIERS EXCLUSIVITE Située dans un secteur prisé, calme et résidentiel, cette villa vous offre un cadre de vie agréable et fonctionnel. Elle se compose d'un séjour lumineux avec cheminée, d'une cuisine indépendante équipée, ainsi que de quatre chambres, dont une au rez-de-chaussée avec salle d'eau privative. A l'étage, vous trouverez trois autres chambres ainsi qu'une salle de bains. Le terrain de 616 m² joliment arboré, accueille une belle piscine pour profiter pleinement des journées ensoleillées. Vous bénéficiez également de deux places de parking. Idéale pour une famille, proche de toutes commodités (écoles, commerces) et du centre village à pied. À visiter sans tarder ! BOCHU IMMOBILIER TEYRAN 06 09 45 43 66 / 04 67 70 89 90

Frais et charges :

560 000 € honoraires d'agence 4,64% à la charge de l'acheteur inclus

