

468 000 €

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnage.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 147 m²

Surface séjour : 36 m²

Surface terrain : 861 m²

Année construction : 1978

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Chambre au rdc, Double vitrage,
Cheminée ou poêle à bois, Buanderie,
Beaux volumes

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

Document non contractuel



Maison 3900 Dinan

A vendre chez Christelle Mesnage - Exclusivité. Dinan Centre-ville - Dans un quartier résidentiel. Belle maison de 147m² habitables offrant : Une entrée, un vaste séjour avec une cheminée ayant un accès à la terrasse, une grande cuisine équipée, 4 belles chambres dont une au rez-de-chaussée avec une salle d'eau et un wc, 2 wc, une salle de bains, une buanderie, un grand garage avec un grenier au-dessus. Le tout sur un terrain arboré et clos de 861m². Bonne construction. Calme, lumineuse, beaux volumes, à proximité des écoles, commerces et transports à pied. Belles prestations. A découvrir ! Réf.389V2083M DPE
Consommation énergétique : Kwh/m² /an GES Emission de CO₂: kg Co₂/m²/an
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au 02.96.88.00.01.

Frais et charges :

468.000 € honoraires d'agence 2.95% à la charge de l'acheteur inclus

