

561 600 €

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnage.com

Achat maison contemporaine

6 pièces

Surface : 162 m²

Surface séjour : 60 m²

Surface terrain : 600 m²

Année construction : 2019

Exposition : Sud

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Chambre au rdc, Triple vitrage

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Maison contemporaine 3773 Dinan

Exclusivité. A Vendre chez Christelle Mesnage Immobilier, A 15 Minutes de DINAN et 15 minutes des plages, Belle maison contemporaine avec une vie de plain-pied de 162m² habitable offrant : Une entrée, une cuisine équipée ouverte sur un séjour de 60m² avec un poêle à granulés, une buanderie, 4 belles chambres dont une suite parentale avec une salle d'eau privative, une salle d'eau, une salle de jeux, un garage avec un atelier. À l'extérieur : Une terrasse en bois, un potager, le tout sur un terrain clos de 600m². A proximité des écoles, commerces et transports. Belles prestations, lumineuse, quartier résidentiel, Coup Coeur. Réf.389V2080M DPE A Consommation énergétique : 36 Kwh/m² /an GES A Emission de 1 CO2: kg Co2/m²/an Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au 02.96.88.00.01.

Frais et charges :

561 600 € honoraires d'agence 3,85% à la charge de l'acheteur inclus

