

410 800 €

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnage.com

Achat maison en pierre

7 pièces

Surface : 189 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 3100 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Dépendances, Chambre au rdc ou possibilité, Double vitrage, Cheminée ou poêle à bois, Maison en pierres, Buanderie, Beaux volumes

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Document non contractuel

Classe énergie (dpe) : D



Maison en pierre 3765 Dinan

À vendre chez Christelle Mesnage Immobilier - 10 minutes des plages de SAINT-JACUT-DE-LA MER. Proche DINAN - Belle maison en pierre de 190m² habitables offrant : une grande cuisine équipée, un salon, un spacieux séjour avec cheminée insert, 2 SDE, une SDB, 4 belles chambres avec placard, 2 wc, une buanderie, un garage indépendant, une dépendance en pierre à usage de rangement avec grenier, un abri à bois avec préau et atelier, une cour bitumée. Le tout sur un terrain d'environ 3100m² en cours de bornage. Maison lumineuse, calme, coup de cœur. DPE: D Consommation énergétique: 194 Kwh/m²/an - GES: D Emission de CO2: 38 kg Co2/m²/an - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN.

Contactez l'agence au 02.96.88.00.01

Frais et charges :

410 800 € honoraires d'agence 3,85% à la charge de l'acheteur inclus

