

518 000 €

Contact agence

Agence Draguimmo

11, Allées d'Azémar

83300 DRAGUIGNAN

04 94 68 73 00 / draguimmo@orange.fr

Achat villa

6 pièces

Surface : 145 m²

Surface séjour : 42 m²

Surface terrain : 3900 m²

Année construction : 2008

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Bon

Prestations :

Climatisations réversibles, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

12/03/2025 - Prix T.T.C



Villa 10085 Draguignan

DRAGUIGNAN - En campagne dans QUARTIER RÉSIDENTIEL et au CALME - Sur beau terrain de 3900 m² - VILLA plain-pied de 140 m² composée : Hall d'entrée - SÉJOUR/COUISINE américaine 54 m² ouvrant sur TERRASSE avec BELLE VUE au SUD - Quatre chambres dont une suite parentale 25 m² avec salle d'eau et dressing. - Salle d'eau - wc indépendant - GARAGE double de 32 m² avec porte automatique. TRÈS BON ETAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

518 000 € honoraires d'agence 3,47% à la charge de l'acheteur inclus

