

279 000 €

Contact agence

Agence Draguimmo

11, Allées d'Azémar

83300 DRAGUIGNAN

04 94 68 73 00 / draguimmo@orange.fr

Achat maison

5 pièces

Surface : 107 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Année construction : 1969

Vue : Jardin

Eau chaude : Fuel

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée insert, Climatisation réversible,  
Double vitrage séjour

4 chambres

2 salles de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

23/11/2024 - Prix T.T.C



## Maison Draguignan

DRAGUIGNAN Proche centre-ville - MAISON mitoyenne de 107 m<sup>2</sup> composée sur deux niveau : - Rez-de-chaussée : Hall d'entrée - SÉJOUR 30 m<sup>2</sup> ouvrant sur TERRASSE et jardin privatif de 150 m<sup>2</sup> - Cuisine indépendante - 2 Chambres 13 et 12 m<sup>2</sup> - Salle d'eau - Wc indépendant. - Étage : 2 Chambres 11 et 12 m<sup>2</sup> - Salle d'eau/wc. Climatisation réversible séjour - Chauffage central Fuel - Cave en sous-sol et chalet de jardin. Travaux de modernisation à prévoir - BON ETAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

Bien en copropriété

279 000 € honoraires d'agence 3,23% à la charge de l'acheteur inclus

