

261 250 €

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnage.com

Achat maison en pierre

6 pièces

Surface : 156 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 496 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Double vitrage, Cheminée ou poêle à bois, Buanderie, Beaux volumes, Suite parentale

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

Document non contractuel



Maison en pierre 3758 Evran

À vendre chez Christelle Mesnage Immobilier - EVRAN - à proximité de la Rance, Belle maison de 156m² habitable offrant : Une cuisine équipée, un séjour avec un poêle à granulés, un salon avec un poêle à bois, 4 chambres dont une avec une salle d'eau et un wc privatif, une salle de bain, 2 wc, un grenier aménageable. A l'extérieur : une terrasse en bois, un abri à bois, le tout sur un terrain clos de 496m². Beaucoup de charme, à 15 minutes de Dinan et à proximité des commerces et écoles. DPE: Consommation énergétique: Kwh/m² /an GES: Emission de CO2: kg Co2/m²/an Réf: 389V2096M Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au 02.96.88.00.01

Frais et charges :

261 250 € honoraires d'agence 4,31% à la charge de l'acheteur inclus

