

218 558 €

Contact agence

F2C IMMO

600 route de froiderue

76450 Ourville en caux

06 50 65 84 72 / franck.caron@f2c-immo.fr

Achat maison

5 pièces

Surface : 124 m²

Année construction : 2002

Exposition : Ouest

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Calme, Proximité : Mer, Surface de garage

: 36, Double-vitrage, Distribution eau :

INDIVIDUEL, Energie Eau : BALLON

ELECTRIQUE, Cheminee

4 chambres

1 terrasse

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

21/02/2025 - Prix T.T.C



Maison 135 Fécamp

Maison indépendante T5 de 124 m² située à quelques kilomètres de FECAMP dans un environnement calme et des plages. Ce bien dont la superficie du terrain est de 980 m² dispose d'un atelier indépendant de 26 m², une terrasse et un garage de 36 m² avec double entrée communiquant. Pour la partie intérieure, vous disposez d'un grand séjour lumineux de 38 m² avec un poêle à bois et donnant sur une cuisine aménagée et équipée de 13 m². Une salle de bains avec douche et baignoire, un WC indépendant et un petit débarras. A l'étage il y a 4 grandes chambres, une grande zone palière et une salle d'eau avec WC. Il n'y a pas de travaux à prévoir pour cette maison construite en 2002. L'agencement et la distribution des pièces est bien pensée et vous propose de beaux volumes intérieurs. Il n'y a pas de vis à vis. pour la partie technique, l'assainissement est collectif, la toiture est en ardoise, les fenêtres en double vitrage PVC avec volets roulants au rez de chaussée et le chauffage est électrique. Ce bien vous est proposé par F2C immo au prix de 218 558 € honoraires d'agence inclus. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Pour toutes demandes d'informations ou visites, merci de contacter Mme Alexia Colibert (rsac du Havre Nr 987723335) au 06.88.87.94.52. Retrouvez nous sur : www.f2c-immo.fr. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.gerisques.gouv.fr

