

265 000 €

Contact agence

Agence du Midi

32 Avenue Jean Jaurès

11370 Leucate

04 68 40 04 06 /

contact@agencedumidileucate.fr

Achat villa contemporaine

5 pièces

Surface : 100 m²

Surface terrain : 301 m²

Année construction : 2007

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cellier, Climatisation, Chambre de plain-pied, Double vitrage

4 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Villa contemporaine 913 Fitou

À 10 minutes de la mer dans un quartier résidentiel proche de toutes commodités, villa 3 faces de type T5 sur 2 niveaux construite en 2007 sur un terrain arboré de 300 m². Vous bénéficierez d'un cellier indépendant pour ranger votre matériel à l'abri. Elle se compose d'une pièce à vivre avec cuisine ouverte, d'une suite parentale, d'une chambre type bureau en rez de jardin et d'un wc indépendant. À l'étage, vous découvrirez 2 chambres mansardées avec une salle d'eau centrale avec wc.

Frais et charges :

265 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

