

784 000 €

**Contact agence**

**UN MAS EN PROVENCE**

49, Route de Gordes  
84220 Cabrières-d'Avignon  
+33 (0)4 90 76 75 00 /  
contact@unmasenprovence.fr

**Achat maison de campagne**

**6 pièces**

**Surface : 110 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 4293 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1975**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Dégagée**

**État intérieur : A rafraîchir**

**État extérieur : A rénover**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Garage, Tout à l'égout

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage



**Maison de campagne 2968 Gordes**

L'agence immobilière " Un Mas en Provence" vous propose à la vente : EXCLUSIVITE Cette charmante maison située à Gordes, à quelques kilomètres du centre du village, dispose d'un espace de vie de 110m2 sur un vaste terrain de 4290m2. Bien que des travaux de rénovation soient nécessaires, cette propriété offre une opportunité unique de créer la maison de vos rêves. Imaginez-vous transformer cet espace en un lieu à votre goût, parfait pour une vie confortable et agréable. La maison se compose de deux niveaux. Le rez-de-chaussée dispose d'une pièce de vie avec un salon doté d'une cheminée, une salle à manger ouverte sur la terrasse et une cuisine. Vous trouverez également 3 chambres, dont deux en suite parentale et une salle d'eau individuelle. À l'étage, vous trouverez une pièce d'environ 9m2 pouvant faire office de chambre ou de bureau. À l'extérieur, vous apprécierez le grand jardin planté d'olivier et d'essences Méditerranéennes, la vue sur le Luberon depuis la terrasse ainsi que la piscine. Un garage vient agrémenter le tout. Cette maison n'attend plus que vous pour lui redonner vie et en faire votre chez-vous idéal.

Frais et charges :

784 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

