

480 000 €

Contact agence

Agence de Provence

6 place de la Foux

06130 Grasse

04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 130 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 960 m<sup>2</sup>

Année construction : 1964

Vue : Dégagée

État intérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Double vitrage, Cheminée,  
Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

5 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel



## Maison 689 Grasse

Au calme, dans le quartier très recherché de Saint Mathieu maison divisée en deux appartements. Au rdc une cuisine, un salon, une chambre une salle de douche avec WC. A l'étage, un salon ouvrant sur terrasse orientée sud, une grande cuisine, deux chambres avec placards, une salle de bains, un wc. Un grand garage attenant à la maison (30 M2). Un autre garage avec atelier (44m2). Terrain plat. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

480 000 € honoraires d'agence 5,00% à la charge de l'acheteur inclus

