

413 400 €

Contact agence

Luxury Provence

531 avenue paul jullien

13100 Le Tholonet

0442944548 / direction@luxury-provence.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 140 m²

Surface séjour : 36 m²

Surface terrain : 211 m²

Année construction : 1900

Exposition : Nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Solaire

État intérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Double vitrage, Cheminée,

Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/11/2024 - Prix T.T.C



Maison 128 Gréasque

GREASQUE - 13850 - Nous vous propose à la vente cette jolie maison de ville, mitoyenne d'un côté, au calme et sans aucun vis-à-vis. D'environ 140 m² habitable, elle se compose au rdc d'une pièce de vie de 36 m², une cuisine indépendante de 18 m², d'une buanderie/cellier, une salle d'eau et un WC. À l'étage : 4 grandes chambres, un espace bureau, une salle d'eau et un wc ainsi qu'un grenier de 20 m² (possibilité d'aménagement). 2 places de parking et un jardin privatif d'environ 100m² avec un cabanon de rangement. Belles prestations : double vitrage PVC, volets roulants électriques en rdc, poêle à bois, chauffe-eau solaire 200L et chauffe-eau thermodynamique 270 L, climatisation réversible, fibre. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Sabine Carreras El, agent commercial de la SAS Luxury Provence, immatriculé(e) au RSAC de Marseille sous le numéro 884 763 046, titulaire de la carte de collaborateur pour le compte de la société Luxury Provence CPI13102024000000677 délivrée par la CCI de Marseille.

Frais et charges :

413 400 € honoraires d'agence inclus

