

302 000 €

Contact agence

Immo TD Dunkerque - Immo TD

790 boulevard de la république,

59240 DUNKERQUE

+33 6 41 45 17 95 / theau.immo.td@gmail.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 113 m²

Surface terrain : 715 m²

Année construction : 2005

État extérieur : Array

Prestations :

Ref Cadastre: 000 C 2257, Clôture:

Grillage, Jardin, Chambre en RDC, Plain-

piéd, Séjour double, Cheminée: Insert,

Calme, Clair, Type d'Assainissement: Tout

à l'égout, Grenier, Exposition Séjour: Sud,

Neuf / Ancien: Recent

4 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Maison 16 Hondschoote

Bienvenue à Hondschoote ! Rare sur le secteur, venez découvrir cet agréable plain pied 4 chambres de 2005 qui a tout pour vous charmer! Implanté dans un lotissement très résidentiel il vous assure le plus grand des calmes ! Une entrée indépendante avec placard vous amènera sur une vaste pièce de vie aux volumes confortables de plus de 51m²! Le rêve pour recevoir facilement famille et amis! La cuisine moderne changée en 2021 vous permettra de profiter de vos convives et un insert bois réchauffera vos soirées d'hier! Vous bénéficierez également d'une agréable vue sur le jardin plein SUD sans vis à vis! Pour l'espace nuit 4 chambres entre 11 et 12m² et une salle d'eau refaite entièrement en 2022! Derrière la cuisine une buanderie donne aussi accès au jardin ainsi qu'au garage qui dispose d'une porte motorisée. Les atouts de ce bien rare sur le secteur? Une belle dalle de stationnement devant la maison, une belle surface de stockage, des panneaux solaires qui vous assurent un revenu annuel, mais surtout des combles de 70m² isolés en 2023 qui vous permettrons d'y installer divers projets ou d'augmenter votre surface habitable ! Ne tardez pas à visiter ! LAURIE PIZANO (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 879 019 842 - Dunkerque.

Frais et charges :

302 000 € honoraires d'agence inclus

