

345 000 €

Contact agence

L'Immobilier du Cours

40 cours du 4 septembre

13500 Martigues

04.42.40.34.47 / immobiliere-du-cours@orange.fr

Achat villa

4 pièces

Surface : 130 m²

Surface terrain : 537 m²

Année construction : 1980

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Villa 2479 Istres

C'est dans un lotissement où règne le calme que vous attend cette très belle maison de plain-pied de 130 m² environ sur une parcelle de 540 m² arborée piscinable avec terrasse et forage. Elle offre un vaste séjour avec cheminée, une grande cuisine séparée, un couloir distribue le coin nuit composé de 4 chambres, une salle de bains et wc séparés. Un escalier béton dessert les combles aménageables avec plancher porteur. Un beau produit en dessous du prix du marché. **A SAISIR SANS TARDER**

Frais et charges :

345 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/07/2021

