

2 900 000 €

Contact agence
Sandrine Huvenne Properties

83420 La Croix-Valmer
+ 33 (0)6 15 43 20 53 / sandrine@huvenne.fr

Achat villa
5 pièces
Surface : 190 m²

Surface terrain : 2300 m²
Année construction : 2007
Exposition : Sud
Vue : Mer
État intérieur : Excellent

Prestations :

Garage, Calme, Cheminée, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique

4 chambres
1 salle de bain
3 salles de douche
5 toilettes
1 garage

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
03/07/2024 - Prix T.T.C



Villa 8872 La Croix-Valmer

EXCLUSIVITÉ A GIGARO : Situation exceptionnel à 200 m des plages de l'Héraclé et Gigaro, au Calme, Villa récente et bien équipée de 190 m² habitable + annexes, prestations de qualité, 4 chambres avec salle de bains ou douche, spacieux salon ouvert sur terrasse et piscine. Jardin de 2 300 m², avec terrain de pétanque, piscine miroir, grand garage pour 2 voitures et parkings couverts et découverts, buanderie, pièces de rangement, forage, climatisation, construction 2007. Belle vue mer à l'étage, petite vue mer au rez de jardin, bien ensoleillé, au calme. Rare !
Frais et charges :

2 900 000 € honoraires d'agence inclus

