

1 475 000 €

**Contact agence**

**GRIMAUD IMMO by Mariette**

Place vieille/Angle rue des Meuniers

83310 Grimaud

+33 (0)4 94 43 23 23 /

grimaudimmo@gmail.com

**Achat maison en pierre**

**6 pièces**

**Surface : 225 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 72258 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1960**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Exceptionnel**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine chauffée, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

3 terrasses

2 salles de bains

2 salles de douche

4 toilettes

1 garage

10 parkings

**Classe énergie (dpe) : E**

Document non contractuel



**Maison en pierre 335 La Garde-Freinet**

Belle propriété en pierre naturelle en plein campagne sur 72258 m<sup>2</sup> de terrain avec vue dégagée sur les collines, au calme avec sa piscine chauffée, pool house et tennis. La maison se compose : d'une grande cuisine équipée, une salle à manger, un salon, trois chambres avec ses salles de bains et une chambre indépendante avec salle de douches. Belles prestations et coup de coeur assuré.

Frais et charges :

1 475 000 € honoraires d'agence inclus

