

1 950 000 €

Contact agence  
Place Neuve Immobilier

Place Neuve  
83310 Grimaud  
0489254216 / contact@place-neuve-  
immobilier.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 180 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 20000 m<sup>2</sup>

Année construction : 2000

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Coin barbecue, Chambre de plain-pied, Double vitrage, piscine chauffée, Buanderie, Portail automatique, Calme, Pool house

4 chambres

3 terrasses

4 salles de douche

5 toilettes

2 garages

5 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



## Maison 353 La Garde-Freinet

A seulement 4 kilomètres de Grimaud, maison de charme de plain-pied rénovée avec beaucoup de goût, à proximité du Golfe de Saint-Tropez. Vue très ouverte sur la nature environnante, aucun vis à vis. Entrée par patio avec fontaine, grand double salon aux beaux volumes, cuisine ouverte avec arrière-cuisine/buanderie. Deux suites, dont la chambre parentale avec dressing et salle de bain. Une troisième chambre en suite avec accès indépendant. Appartement indépendant avec cuisine. Piscine à débordement chauffée, terrasses couvertes, garage ainsi qu'un large parking. Superbe terrasse devant la maison.

Frais et charges :

1 950 000 € honoraires d'agence inclus

