

949 000 €

Contact agence

Cabinet ALPES AZUR Immobilier

4, avenue de Nice

06800 Cagnes-sur-Mer

04 93 20 10 00 / info@alpesazur.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 190 m²

Surface séjour : 52 m²

Surface terrain : 12000 m²

Année construction : 1960

Exposition : Toutes Sud Est en principal

Vue : Baous et verdure

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Tourelle, Pierres apparentes, Calme résidentiel, Cheminée, Maison de plain pied, 2 Appartements 4 et 3 P, Piscinable, Bastidon, Vue dégagée Baous, idéal chevaux

4 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

6 parkings

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Maison La Gaude

EXCEPTIONNEL, VUE MAGNIFIQUE sur les BAOUS au calme absolu et niché dans la verdure, notre agence vous propose à la vente cette bastide siu tuée sur un secteur résidentiel de LA GAUDE constituée d'une villa de plain-pied de 7 pièces distribuées en 2 appartements de 4 et 3 pièces principales, sur un vaste terrain plat clos aisément divisible piscinable et arboré d'essences méditerranéennes , l'appartement principal présente un spacieux séjour avec cheminée et poutres apparentes prolongé d'une tourelle, une cuisine indépendante équipée, 2 chambres confortables, une salle de bain et des toilettes séparées, le second dispose d'un séjour avec cuisine ouverte, 2 chambres, une salle de douche et des toilettes séparées, un bastidon en pierres et un grand sous-sol représentent un potentiel certain, un garage et des places intérieures sécurisées, IDEAL CHEVAUX, A DECOUVRIR VITE, 949.000 euros, Honoraires à la charge du Vendeur, Cabinet ALPES AZUR Immobilier www.alpesazur.com Le spécialiste vente villas 04.93.20.10.00.

Frais et charges :

949 000 € honoraires d'agence inclus

