

1 380 000 €

**Contact agence**

**Azur Méditerranée**

2, avenue Albert 1er

06230 Villefranche sur Mer

+33 (0)4 93 01 70 75 / info@azur-mediterranee.com

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 150 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 505 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est**

**Vue : Mer panoramique**

**Eau chaude : Gaz**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Buanderie, Poêle à bois, Bureau

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

1 garage



**Maison 4709 La Turbie**

Jolie maison aux portes de Monaco. Sur une parcelle de terrain de 505 m<sup>2</sup>, cette charmante maison 5 pièces se trouve à deux pas du village de la Turbie et à seulement quelques minutes en voiture de Monaco. Elle se compose, au rez-de-chaussée, d'un hall d'entrée avec rangements et une salle de douche séparé. Ce même hall dessert le salon, la salle à manger et la cuisine entièrement rénovée en 2023, le tout ouvrant sur une grande terrasse avec une très belle vue la mer et sur Monaco. À l'étage, vous aurez une chambre de maître avec dressing qui ouvre sur une grande terrasse, sur la piscine et sur le potager. Toujours à l'étage, vous trouverez deux chambres avec une salle de bain commune ainsi qu'une autre chambre avec salle de douche en suite. Proche des commodités : supérette, transports, écoles. Diagnostics en cours N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite !

Frais et charges :

1 380 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

