

655 000 €

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat villa

6 pièces

Surface : 190 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 700 m²

Année construction : 1986

Exposition : Sud nord

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme, Double vitrage, Garage-atelier,
Bassin d'agrément, Cellier, Vidéophone,
Portillon automatique, Bibliothèque,
Cheminée, Buanderie

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

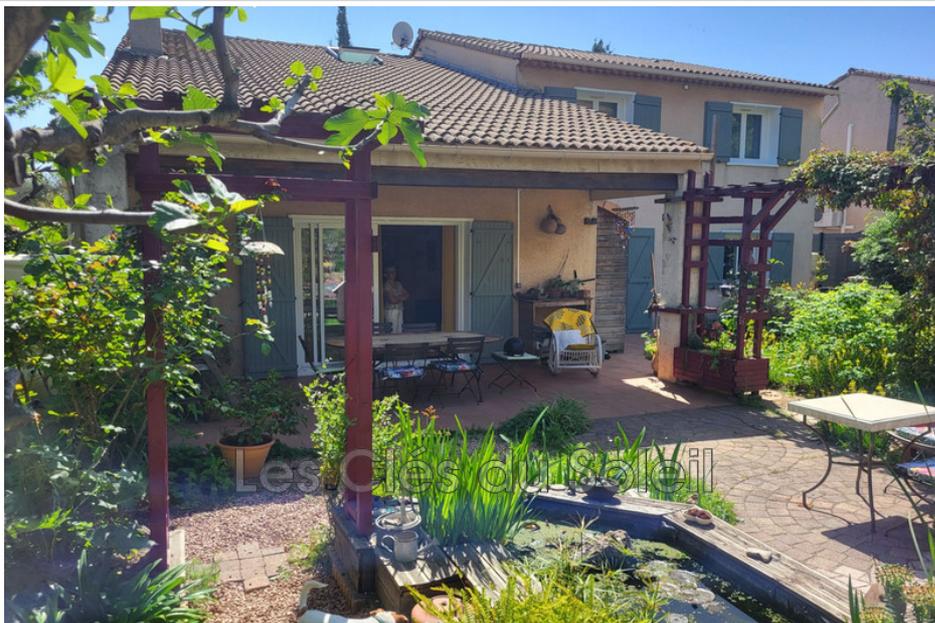
1 garage

2 parkings

Document non contractuel

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



Villa 12910 La Valette-du-Var

Les clés du soleil vous invite à venir découvrir cette spacieuse villa individuelle de 190 m², dont un grand garage / atelier de plus de 20 m², sur le secteur prisé du clos des oliviers au calme d'une impasse ! Elle vous offre un véritable havre de paix avec son jardin zen de près de 700 m², arboré et fleuri, ainsi qu'une terrasse couverte pour profiter des chaudes journées estivales. Au RDC, une large entrée avec bibliothèque attenante offrant la possibilité de faire facilement une chambre de plain-pied de près de 15 m², vous profiterez d'un espace de vie lumineux, séjour cathédrale avec insert, salle à manger et sa cuisine attenante entièrement équipée. Par un escalier avec monte personne, vous accéderez facilement à l'étage pour découvrir 4 chambres avec placard, dont une grande suite parentale, avec salle d'eau et WC privatif, une salle de bain en plus pour le côté pratique. Ne manquez pas cette occasion unique et contactez-nous dès maintenant pour une visite ! 04 94 00 77 77 04 94 00 77 77

Frais et charges :

655 000 € honoraires d'agence inclus

