

679 000 €

Contact agence

Laroca Immobilier

Place de la mairie

66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94 / info@laroca-immobilier.com

Achat villa

6 pièces

Surface : 208 m²

Surface séjour : 42 m²

Surface terrain : 2679 m²

Année construction : 1983

Exposition : Sud

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Piscinable, Poêle à bois,
Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Climatisation réversible, Cuisine d'été, Puits

4 chambres

3 terrasses

4 salles de douche

3 toilettes

2 garages

4 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Document non contractuel

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Villa 4012 Laroque-des-Albères

Vente villa à Laroque des Albères Située à seulement 1.5 km de tous les commerces de Laroque des Albères, hors lotissement, superbe villa 4 faces d'environ 210 m² habitables, bâtie sur un très beau terrain plat et piscinable d'environ 2679 m² avec vue sur les Albères ! Récemment rénovée avec goût, cette propriété se compose d'un séjour lumineux avec poêle à bois et baies vitrées sur une grande terrasse exposée sud, d'une belle et vaste cuisine équipée, de deux chambres de plain-pied chacune avec salle d'eau en suite, dont une avec grand dressing, d'un bureau et d'une salle d'eau WC supplémentaire. À l'étage, combles aménagés avec deux autres chambres et une autre salle d'eau. Ancien garage transformé en cellier et deux pièces de rangement. Grand abri voiture et cave. Très belles prestations, vue et vaste terrain plat ! Rare à Laroque des Albères! Contactez Laroca Immobilier, votre Agence Immobilière à Laroque des Albères.

Frais et charges :

679 000 € honoraires d'agence inclus

