

775 000 €

Contact agence

Cap Immobilier

60 Mail de Rochelongue

34300 Le Cap d'Agde

+33 (0)4 67 26 55 16 /

contact@capimmobilier.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 125 m²

Surface terrain : 572 m²

Année construction : 2023

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie, Portail automatique

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

3 salles de douche

2 toilettes

1 garage



Cap Immobilier

Maison 2893 Le Cap d'Agde

Immobilier Cap d'Agde vente achat - Le Cap d'Agde, quartier Rochelongue, maison neuve d'environ 125 m², sur une parcelle d'environ 572 m², composée : - Au RDC: salon / séjour avec cuisine équipée, une suite parentale, buanderie et WC indépendant. - À l'étage : une pièce commune desservant 3 chambres, chacune avec son coin sanitaire (douche et lavabo), WC indépendant. A distance égale entre Le Cap d'Agde, le Grau d'Agde et Agde, cette maison est idéalement située : - à 5 mn à pied de la plage rochelongue - à 10 mn à pied du Mail de Rochelongue (commerces, boutiques, restaurants, animations...) Très belles prestations : garage - menuiseries, carrelage et cuisine de qualité - portail électrique - volets roulants électriques - climatisation réversible gainée, domotique... FRAIS DE NOTAIRES REDUITS ! Vous voulez vous installer à l'année, cherchez un pied à terre pour vos vacances, ou vous prévoyez des longs séjours ? Cette villa est faite pour vous !

Frais et charges :

775 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel



Cap Immobilier



Cap Immobilier



Cap Immobilier