

664 000 €

Contact agence

Agence du Coin GM

1 rue Carnot

83490 LE MUY

04 94 82 94 16 /

contact@agenceducoin83.com

Achat maison de caractère

6 pièces

Surface : 148 m²

Surface séjour : 39 m²

Surface terrain : 3000 m²

Année construction : 1986

Exposition : Est

Vue : Campagne

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

5 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

2 garages

8 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Document non contractuel

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison de caractère 1089 Le Muy

Le Muy secteur campagne, idéal grande famille! Ravissante maison construite dans les années 1987 entièrement bâti avec des matériaux de qualités Elle se compose : d'un porche d'entrée, un spacieux hall d'entrée, d'une salle d'eau avec wc, d'une pièce de vie de 39 m² avec ferme apparente, véritable cheminée avec insert. La cuisine est individuelle et donne sur la terrasse couverte, un grand cellier donnant sur le garage 28m². Coté nuit 2 chambres avec placards, une troisième spacieuse de 15m² avec coin dressing, une salle d'eau double vasque et douche à l'Italienne. À l'étage : une quatrième chambre 11.7m² avec grand dressing de 6m². Vient compléter cette maison : un porche pour une voiture ainsi qu'un atelier de 20m² Pour le côté détente : pool house avec cuisine d'été entièrement équipée et aménagée, barbecue four à pizza, boulodrome, piscine de 9*4 avec plus de 110m² de terrasse autour. Le terrain de 3 000 m² est clôturé, aménagé, arboré d'essence de la Provence. Son parking peut accueillir 10 voitures. Il ne vous reste plus qu'à contacter Lætitia de l'Agence du Coin pour une visite au 0608942968.

Frais et charges :

664 000 € honoraires d'agence inclus

