

409 500 €

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 140 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1000 m<sup>2</sup>

Année construction : avant 1949

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme, Double vitrage, Cheminée,

Buanderie

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

22/02/2025 - Prix T.T.C



## Maison 13203 Le Revest-les-Eaux

Maison de village au cœur du Revest les Eaux, produit coup de cœur avec la jouissance exclusive d'un grand jardin de 1000m<sup>2</sup> !! Vous serez séduit par le charme de l'ancien et l'ouverture sur l'environnement verdoyant de cette maison développant environ 140m<sup>2</sup>. L'entrée dessert un espace dédié à une activité libérale, avec pièce d'eau, pouvant aussi être aménagé en suite parentale de plain-pied, puis vous entrez dans le coin de vie s'ouvrant sur la terrasse et le jardin. Cuisine ouverte sur le salon chauffé au poêle à bois, et belle véranda plein sud. A l'étage, 3 chambres de plus de 11m<sup>2</sup>, une salle d'eau et un toilette, la 4e chambre séduira les adolescents aménagée dans les combles ! Buanderie, grande cave pour le stockage, cette maison en très bon état vous offre la proximité du centre village et le calme du secteur. Contactez-nous au 04 94 00 77 77 pour plus d'informations !

Frais et charges :

Bien en copropriété

3 lots dans la copropriété 409 500 € honoraires d'agence inclus

