

350 000 €

Contact agence

Agence de Provence

6 place de la Foux

06130 Grasse

04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 94 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 134 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Calme

4 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



## Maison Le Tignet

Le Tignet, IDEAL FAMILLE l'Agence de Provence vous propose à la vente cette charmante maison mitoyenne d'un côté composée de 4 chambres et 1 bureau dans un lotissement au calme absolu et proche de toutes les commodités. Elle se compose - au rez-de-chaussée : espace séjour cuisine avec wc - à l'étage : 2 chambres et une salle de bain avec wc - 2ème étage : 2 chambres, un grand dressing avec arrivée d'eau et évacuation pouvant être transformée en salle d'eau avec wc et un bureau. Bel espace extérieur offrant plusieurs possibilités d'aménagement. Un garage complet ce bien, possibilité de garer plusieurs véhicules devant la maison. Contact Christophe : 06.33.52.58.88 ou christophe@agencedeprovence.com Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 240 €

Bien en copropriété

350 000 € honoraires d'agence inclus

