

460 000 €

**Contact agence**

**Compagnie Provençale Lorgues**

90, Chemin de Peylong

83510 Lorgues

04 94 73 26 06 / info@compagnie-provencale.com

**Achat villa**

**5 pièces**

**Surface : 150 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2200 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1988**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Pool house, Climatisation,  
Cheminée, Chambre de plain-pied, Double  
abri voitures, Cellier, Double vitrage

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel



**Villa 3600 - 292174 Lorgues**

LORGUES A environ 5 km du centre, charmante villa provençale d'environ 140 M<sup>2</sup> et annexe, sur un terrain plat de 2200 M<sup>2</sup> La villa comprend sur deux niveaux : grand salon avec cheminée, cuisine, cellier, 4 chambres, une salle d'eau et une salle de bains et un garage attenant. Tonnelle et cuisine d'été. Double abri voiture Piscine avec cuisine d'été et annexe avec atelier et abris bois. Nombreuses terrasses

Frais et charges :

460 000 € honoraires d'agence inclus

