

350 000 €

Contact agence

L'Immobilier Bleue

Avenue Simon Gouin

13960 Sausset les Pins

04 42 44 56 94 / contact@immobleue.net

Achat villa

5 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 38 m²

Surface terrain : 490 m²

Année construction : 1960

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Atelier, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

4 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

25/08/2024 - Prix T.T.C



Villa 4227 Martigues

Sur la commune de Port de bouc à quelques km de Martigues L'immobilière Bleue vous propose au calme et sans vis-à-vis cette très jolie villa individuelle de plain-pied disposant de 4 chambres et rénovée aux goûts du jour par les propriétaires. Sur un beau terrain d'environ 500 m² cette villa climatisée est idéalement située proche de toutes commodités, Vous découvrirez un bel espace de vie d'environ 37 m² avec cuisine ouverte et moderne, 4 chambres, une spacieuse salle de bains, une buanderie. Les Extérieurs offrent la possibilité d'implanter une piscine, de stationner un véhicule à l'abri et un grand atelier de 30 m² permettant un aménagement de type studio, bureau ou profession libérale... à votre convenance. Doubles vitrages pvc, climatisations, puits et panneaux solaires Maison très fonctionnelle à découvrir rapidement ! Contactez Patricia Gurtner au 04.42.44.56.94 et vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : www.immobleue.net Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Frais et charges :

350 000 € honoraires d'agence inclus

