

359 000 €

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat maison de village

6 pièces

Surface : 143 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 667 m<sup>2</sup>

Année construction : 1900

Exposition : S

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Calmé, Double vitrage, Climatisation,  
Double habitation Possible, Buanderie

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

02/10/2024 - Prix T.T.C



### Maison de village 13078 Méounes-lès-Montrieux

MEOUNES-LES-MONTRIEUX, MAISON DE 143 M<sup>2</sup> type 6 SUR PLUS DE 660M<sup>2</sup> DE TERRAIN au calme en impasse sur les hauteurs du Village, Maison avec tout le charme de l'ancien. En rez-de-chaussée, Vous apprécierez la grande pièce de vie avec sa jolie cuisine ouverte donnant sur une verrière - L'espace nuit offre une grande chambre avec salle de bains privative. Un cabinet de toilette indépendant. Et A l'étage 3 chambres, un bureau, une salle d'eau et toilette, . De belles terrasses et un jardin agrémenté de mûrs en pierres vous accueillent pour vos moments entre amis et en famille. LES PLUS : Cellier Buanderie. Grand Garage et Atelier Les Clés du Soleil Brignoles 04 94 37 11 03

Frais et charges :

359 000 € honoraires d'agence inclus

