

515 000 €

Contact agence

Luxury Provence

531 avenue paul jullien

13100 Le Tholonet

0442944548 / direction@luxury-provence.com

Achat bastide

5 pièces

Surface : 130 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 1500 m²

Année construction : 1840

Exposition : Sud

Eau chaude : Solaire

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Double vitrage, Cheminée,

Chambre de plain-pied, Portail automatique,

Volets roulants électriques

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

6 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



Bastide 50 Mimet

Magnifique bastide sur la commune de Mimet 13105 En rez de chaussée vous attendent une très belle suite parentale avec salle d'eau et dressing, ainsi que la buanderie. En plain pied sur la partie haute du terrain, vous bénéficiez de la partie vie (beau séjour cathédrale et cuisine ouverte) ainsi que trois chambres et une salle de bains. Ce niveau est accessible sans escaliers avec accès par la terrasse/piscine. A ce niveau en extérieur vous attendent également la magnifique terrasse en travertin d'environ 200m², la cuisine d'été avec four à pizza, la piscine 9.5 x 4.5, un bassin et un boulodrome. Cette bastide ravira les amateurs de vieilles pierres et de charme. Le terrain de 1600m² est réparti en une terrasse devant la suite, la grande terrasse autour de la piscine ainsi que des jardins d'agrément autour de la piscine. Prestations : fenêtres en PVC double vitrage, volets alu électriques, poêle à bois, double garage de 56m² avec salle télé aménagée pour les ados, grand car port, plusieurs places de parking, cuves d'eau enterrées alimentées par un puits, panneaux solaires. Aucun travaux à prévoir PHOTOS SUR DEMANDE

Frais et charges :

515 000 € honoraires d'agence inclus

