

595 000 €

Contact agence

Agence de la basilique

10 Avenue Albert 1er

83470 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

04 94 77 77 63 /

agencedelabasilique@gmail.com

Achat maison contemporaine

6 pièces

Surface : 172 m²

Surface séjour : 70 m²

Surface terrain : 1280 m²

Année construction : 2022

Exposition : Sud est

Vue : Panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine débordement, Poêle à bois,

Chambre de plain-pied, Double vitrage

4 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Maison contemporaine 447 Montfort-sur-Argens

MONTFORT-SUR-ARGENS, VILLA MODERNE AVEC VUE EXCEPTIONNELLE
Peut-être auriez-vous la chance de rencontrer Brad Pitt qui habite la commune voisine ??? En attendant, ne ratez pas l'occasion de venir visiter cette superbe villa moderne, construite avec du béton banché, en position dominante et ayant une vue exceptionnelle à 360 degrés sur les monts environnants. Joutant une forêt, vous pourrez faire de belles balades dans les bois. Elle dispose d'environ 170 m² habitables, sur différents demi-niveaux, ce qui lui confère un charme sans égal, offrant un espace à vivre de près de 70 m² avec poêle à bois, une cuisine équipée et sa buanderie attenante. De larges baies vitrées donnant sur de magnifiques terrasses avec une pergola Bioclimatique... On découvre deux chambres en RDC, une salle de bains avec douche, baignoire et wc, un wc indépendant. A l'étage, deux jolies chambres avec une salle d'eau + wc. LES PLUS : Un garage en sous-sol et un atelier d'environ 18 m² pouvant être aménagé en studio. Le tout sur une parcelle de 1280 m² avec piscine à débordement avec carrelage Bali... Une maison qui fait rêver. Ramassage scolaire à 10 minutes à pied et entrée d'autoroute à 15 minutes en voiture.

Frais et charges :

595 000 € honoraires d'agence inclus

