

1 060 000 €

Contact agence

Acanthe Immobilier

29, Avenue Jean Jaurès

34170 Castelnau le Lez

04 67 79 26 26 /

contact@acanthemobilier.com

Achat maison

Surface : 225 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 385 m<sup>2</sup>

Année construction : 1952

Vue : Jardin

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Volets roulants motorisés, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

3 salles de douche

1 garage

3 parkings



## Maison 3368 Montpellier

Montpellier Centre, Acanthe Immobilier vous propose une maison familiale de 225 m<sup>2</sup>, répartie sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée, on trouve une entrée, une aile parentale composée de : d'une chambre, une salle d'eau, un dressing, un salon et un bureau, une deuxième chambre avec une salle d'eau, et une cuisine équipée qui peut desservir aussi bien le rez-de-chaussée que l'espace extérieur. À l'étage, la maison dispose d'un espace de vie lumineux avec une grande hauteur sous plafond de 80m<sup>2</sup> environ : salon, salle à manger et une cuisine ouverte entièrement équipée, deux chambres et une salle de bain. Le terrain est agrémenté d'une piscine et d'un vaste pool house pour des repas en famille ou entre amis. Un garage, un atelier et 3 places sécurisées de parking. La maison se situe au calme, à quelques minutes à pied de la gare et de la place de la comédie. Idéale pour une famille nombreuse ou pour habitation associée à une profession libérale. CONTACT: Randa JAEGER: 06 26 31 25 45

randajaeger@acanthemobilier.com

Frais et charges :

1 060 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

