

799 000 €

Contact agence

Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 141 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 200 m<sup>2</sup>

Vue : Jardin

Eau chaude : Solaire

Prestations :

Double vitrage, Buanderie, Portail automatique

4 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

3 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F



## Maison 3886 Montpellier

Maison de ville de 141m<sup>2</sup>, idéalement placée à deux pas de la gare Saint-Roch et disposant d'un agréable jardin. Répartie sur trois étages, la maison se compose, au rez-de-chaussée, d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte et dont le salon ouvre sur l'extérieur. Au premier étage, trois chambres qui se partagent une salle de bain. Et au deuxième et dernier étage, une quatrième chambre en suite avec son bureau en enfilade, sa salle de douche, son dressing et un accès à un extérieur. Buanderie, panneaux solaires thermiques, garage et place de stationnement viennent parfaire cet ensemble. Idéal pour une famille en quête d'un bien central avec cachet et jardin et également de praticité car localisé proche de toutes les commodités et accès entrée/sortie de ville, gare, trawmway... À visiter sans tarder.

Frais et charges :

799 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

