

1 696 000 €

Contact agence

Quality IMMOBLIER

80, Chemin du Collet de St Marc

06130 Grasse

06 12 11 40 25 / info@quality-immobilier.com

Achat maison contemporaine

Surface : 185 m²

Surface terrain : 1368 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

3 toilettes

4 parkings

Document non contractuel

06/03/2025 - Prix T.T.C



Maison contemporaine 734 Mougins

MOUGINS – proche Croix des gardes, en position dominante au sein d'un quartier résidentiel, accès facile, aux Plages à la Croisette, Belle et grande Villa à L'esprit contemporain, lumineuse et entourée d'une végétation méditerranéenne mature qui s'étend sur 1 400 m², agrémentée d'une belle piscine de 10 X 4 m, pour vous rafraichir. Après le portail, vous pourrez stationner vos véhicules sur un espace pavé de 4 à 5 Places, de plain-pied avec l'entrée. Vous apprécierez les 50 m² du salon - salle à manger donnant sur une terrasse plein sud de 100 m², protégée par des vélums, sans vis-à-vis, idéale pour prendre vos repas en famille ou entre amis, ou profitez d'un beau coucher de Soleil sur "l'Esterel". La cuisine est entièrement équipée et récente, elle offre, tout le nécessaire, avec un accès direct au Parking par porte fenêtre, lave-linge et sèche-linge sont dans un petit cellier attenant à la cuisine. La Cuisine est indépendante, mais communique visuellement avec le salon, par une verrière ouvrante. Ce Rez-de-Chaussée, comporte également une suite parentale de 40 m² avec rangements salle de bain, vasque, douche à l'italienne, baignoire avec vue sur le Jardin, et toilettes. Ainsi qu'un autre toilette invité, avec lave Mains. Au rez-de-jardin, avec accès direct à la piscine, vous disposerez de 2 chambres (18, et 20m²) en suite avec douche à l'italienne et toilettes indépendantes. Il ya également une chambre totalement indépendante de 20m² idéale pour accueillir de grands enfants ou des amis, ou



1 696 000 € honoraires d'agence inclus