

1 522 500 €

Contact agence

Agence BBii

30 rue Mgr A.Daumas

06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 240 m²

Exposition : Sud est

État extérieur : Bon

4 chambres

1 salle de bain

3 salles de douche

5 toilettes



Maison 8880-07 Mougins

Villa de Charme à Mougins – 240 m² d'Élégance et de Confort À seulement 6 km de Cannes et 30 minutes de l'aéroport de Nice, cette villa de 240 m² offre un cadre de vie paisible et raffiné, au cœur de Mougins. Un bien rare où le charme provençal s'allie avec harmonie au confort moderne. Un intérieur lumineux et soigné Dès l'entrée, la villa séduit par ses volumes généreux et sa luminosité naturelle. Le séjour, spacieux et chaleureux, est sublimé par une cheminée élégante, créant une atmosphère conviviale et accueillante. Un agencement pensé pour le quotidien Le rez-de-chaussée accueille trois belles chambres, ainsi qu'un bureau de 8 m², idéal pour le télétravail ou une activité indépendante. À l'étage, une quatrième chambre garantit un espace de repos intime, à l'écart de la vie commune. Des prestations de qualité Construite avec des matériaux nobles, la villa offre à la fois élégance, durabilité et performance. Le chauffage au sol et les panneaux solaires assurent une excellente efficacité énergétique (DPE B), pour un confort optimal en toutes saisons. Un jardin à personnaliser selon vos envies Le terrain paysager de 1 500 m² est un véritable atout. Il permet la création d'un espace détente, d'un jardin méditerranéen ou l'installation d'une piscine, selon vos projets. Un bien rare sur le marché de Mougins, alliant charme, modernité et qualité de vie. Contactez-nous pour organiser une visite et découvrir tout le

Document non contractuel

20/04/2025 - Prix T.T.C



Frais et charges .

1 522 500 € honoraires d'agence inclus

www.twimmo.com