

330 000 €

Contact agence

Nyons Immobilier

50, Place de la libération

26110 Nyons

04 75 26 17 26 / info@nyons-immo.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 174 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 2762 m²

Année construction : 1790

Exposition : Nord est

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

Prestations :

Cheminée, Poêle a bois, Double vitrage,
Terrasse, Abri de voiture, poulailler,
dépendance, Fibre, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



Maison 5552 Nyons

Région NYONS, 15 km Ouest, en campagne, quartier calme Corps de ferme en pierre, mitoyen d'une surface habitable d'environ 174 m² Rez-de-chaussée : Entrée/Véranda, Salon 40m², Salle à manger avec Coin Cuisine 40m² donnant sur une Terrasse couverte de 20 m², Cellier / Buanderie 1er Étage : 3 chambres de 11,12 et 20m² dont 2 avec mezzanine, Salle de Bain (baignoire) avec wc, Dressing de 8m² 2ème Étage : Chambre mansardée 8m² Chauffage électrique - Poêle à granulés dans Salle à Manger - Cheminée insert dans Salon Menuiseries double vitrage bois Abri voiture 21m² Grand poulailler, Terrain de pétanque, Grande dépendance Puits pour l'arrosage - Eau de ville - Assainissement individuel Agréable Terrain de 2 762 m² arboré

Frais et charges :

330 000 € honoraires d'agence inclus

