

415 000 €

Contact agence

Nyons Immobilier

50, Place de la libération

26110 Nyons

04 75 26 17 26 / info@nyons-immo.com

Achat villa

5 pièces

Surface : 160 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 1203 m²

Année construction : 1974

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

État intérieur : Bon

Prestations :

Cuisine semi équipée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Terrasse

4 chambres

2 terrasses

3 salles de douche

4 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

26/10/2024 - Prix T.T.C



Villa 5381S Nyons

NYONS, à proximité du centre-ville Villa de plain-pied d'une surface habitable d'environ 160 m² Hall Entrée, Pièce à Vivre 50 m², Cuisine Indépendante semi-équipée 12 m², Cellier, 2 Suites Parentales de 15 et 12 m² avec douche et toilette, 2 Chambres de 14 et 20 m² dont une avec placard, Salle d'eau (douche), Buanderie En Sous-Sol, Chaufferie et Cave 15 m² Chauffage par pompe à chaleur - Cumulus électrique Garage indépendant Terrain Clos et arboré de 1203 m² Villa rénovée en partie en 2014 (fenêtres, pompe à chaleur, toiture, carrelage, salle d'eau)

Frais et charges :

415 000 € honoraires d'agence inclus

