## 714 000 €

## Contact agence Cabinet Delta Immobilier

225 avenue du 2eme Spahis 83110 Sanary-sur-Mer

04 94 07 07 38 / contact@cabinetdelta.com

Achat villa contemporaine

5 pièces

Surface: 115 m²

Surface terrain: 380 m<sup>2</sup> Année construction: 2023

Exposition: Sud Vue: Campagne Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf État extérieur : Neuf Couverture: Tuiles

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings



## Villa contemporaine 1655 Ollioules

Opportunité rare à saisir! Superbe maison de 2024 d'une superficie de 115m² avec des prestations de qualité. Cette villa se compose d'une entrée donnant sur un salon-séjour avec cuisine américaine équipée, un bel extérieur avec piscine, une suite parentale avec douche, à l'étage, un WC séparé, une salle de bain, et trois grandes chambres. Située dans un cadre calme, proche du centre-ville d'Ollioules. Fosse septique. Copropriété de 2 Lots. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété 714 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel 23/07/2024 - Prix T.T.C





