

550 000 €

Contact agence

Agence de Provence

6 place de la Foux

06130 Grasse

04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 140 m²

Surface séjour : 38 m²

Surface terrain : 600 m²

Année construction : 1989

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Double vitrage, Cheminée,
Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Document non contractuel

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison 3097 Pégomas

L'Agence de Provence vous propose à la vente cette jolie maison Provençale à Pégomas. Situé dans un joli quartier recherché proche du centre du village, la maison d'environ 140 m² se dispose comme suit : Au rez-de-chaussée, une grande pièce à vivre de 38 m² avec cheminée, une très grande cuisine indépendante équipée de 18 m², toutes deux donnant sur une belle terrasse avec store, une chambre avec une salle de douches et WC et une buanderie, À l'étage, trois chambres avec chacune une mezzanine, dont une avec climatisation réversible, et une spacieuse salle de bains avec WC. Vous pourrez jouir de beaux extérieurs avec vue sur les collines, d'une belle exposition, d'un grand garage double avec atelier /cave, d'un portail électrique et de doubles vitrages neufs. La maison a été construite en 1989 sur un terrain en indivision comprenant 12 villas. Très belle maison familiale avec de beaux volumes proche de l'école internationale Bilingue de Pégomas, des commerces et des transports. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Contact Mickaël GAUTIER au 0768284701 ou mickael@agencedeprovence.com

Frais et charges :

550 000 € honoraires d'agence inclus

